

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 18/2022

A SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA DO DISTRITO FEDERAL torna público aos interessados, que realizará licitação na modalidade de Pregão Eletrônico, Tipo Menor Preço, no dia 18/07/2022, às 09h30min, cujo objeto consiste na "a aquisição de itens de mobiliário, NOVOS E EM PRIMEIRO USO, para equipar o Complexo Cultural de Planaltina", conforme especificações e condições estabelecidas no Edital e seus Anexos. Processo: 00150-0000343/2022-65. Valor estimado da licitação: R\$ 31.286,94. Programa de Trabalho 13.122.8219.8517.9634 – Manutenção de Serviços Administrativos Gerais – Secretaria de Cultura, Fonte 100, Natureza de Despesa 44.90.52. O edital estará disponível nos endereços eletrônicos: www.licitacoes-e.com.br e www.cultura.df.gov.br.

Brasília/DF, 30 de junho de 2022
CARLOS AUGUSTO ANDRADE DO AMARAL
Pregociro

**SECRETARIA DE ESTADO DE
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO**

**COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO**

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo: 00111-00001331/2020-15; ESPÉCIE: TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 83/2020; CONTRATANTES:COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP E APOENA SOLUÇÕES AMBIENTAIS LTDA-ME OBJETO: Aditar o referido contrato, cujo objeto é a contratação de estudos e projetos, com revisão, ajustes e atualização do projeto de drenagem pluvial, elaboração de Plano de Controle Ambiental e Plano de Recuperação de Áreas Degradadas – PCA/PRAD, relativo a implantação das obras de drenagem pluvial e estudo de capacidade de suporte de córregos, visando prorrogar a vigência do referido contrato; EMBASAMENTO LEGAL: conforme Decisão nº 380/2022, da Diretoria Colegiada da TERRACAP, em sua 3630ª Sessão, realizada em 24/06/2022; VIGÊNCIA: De 27/06/2022 até 25/09/2022; DATA DA CELEBRAÇÃO: 30/06/2022; P/CONTRATANTE: IZIDIO SANTOS JUNIOR, EDWARD JOHNSON GONCALVES DE ABRANTES, HAMILTON LOURENÇO FILHO; P/CONTRATADA: JOÃO VICTOR DE QUEIROZ MAGALHÃES.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo: 00111-00003068/2021-71; ESPÉCIE: CONTRATO Nº 67/2022; CONTRATANTES: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP E HENFER SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS MONTAGEM; OBJETO: Este contrato tem por objeto a aquisição de Ferramentas Manuais, para atender a Gerência de Fiscalização e Órgãos do Governo do Distrito Federal, no uso do cercamento e limpeza de lotes, conforme especificações constantes no Item 04 do Termo de Referência.; EMBASAMENTO LEGAL: Decisão nº 95/2022, da Diretoria Técnica da TERRACAP, datada de 12/05/2022; VALOR: R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais); VIGÊNCIA: 1 ano, contados a partir da data de sua celebração; DATA DA CELEBRAÇÃO: 30/06/2022; P/CONTRATANTE: IZIDIO SANTOS JUNIOR, EDWARD JOHNSON GONCALVES DE ABRANTES, HAMILTON LOURENÇO FILHO; P/CONTRATADA: LUIZ HENRIQUE SANTOS FERREIRA.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo: 00111-00007873/2021-74; ESPÉCIE: CONTRATO Nº 87/2022; CONTRATANTES: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP E A EMPRESA ARIA ENGENHARIA S/S LTDA; OBJETO: Este contrato tem por objeto a contratação por escopo visando a elaboração de Projetos Básicos e Executivos de Drenagem e Pavimentação, e respectivos Orçamentos para execução das obras, relativos ao Setor Habitacional Jôquei Clube, Vicente Pires/DF, conforme definido em poligonal do Estudo Preliminar de Urbanismo, anexo do Projeto Básico; EMBASAMENTO LEGAL: Decisão nº 373/2022, da Diretoria Colegiada da TERRACAP, em sua 3630ª Sessão, realizada em 24/06/2022; VALOR: R\$ 620.000,00 (seiscentos e vinte mil reais); VIGÊNCIA: 540 dias, contados a partir da data de sua celebração; DATA DA CELEBRAÇÃO: 30/06/2022; P/CONTRATANTE: IZIDIO SANTOS JUNIOR, EDWARD JOHNSON GONCALVES DE ABRANTES, HAMILTON LOURENÇO FILHO; P/CONTRATADA: LUCIO MARIO LOPES RODRIGUES.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo: 00111-00008912/2020-70; ESPÉCIE: Segundo Termo Aditivo ao Contrato nº 49/2021; CONTRATANTES: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP E TVA CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EIRELI EPP; OBJETO: Aditar o referido contrato, cujo objeto é a execução das obras de urbanização e construção das Ilhas Oeste e Leste do Parque Burle Marx – Setor Habitacional Noroeste – SHNW, Brasília/DF, para prorrogar o prazo de vigência; EMBASAMENTO LEGAL: conforme Decisão nº 375/2022, da Diretoria Colegiada da TERRACAP, em sua 3630ª Sessão, realizada em 24/06/2022; VIGÊNCIA: De 02/07/2022 até 29/12/2022; DATA DA CELEBRAÇÃO: 28/06/2022; P/CONTRATANTE: IZIDIO SANTOS JUNIOR, EDWARD JOHNSON GONCALVES DE ABRANTES, HAMILTON LOURENÇO FILHO; P/CONTRATADA: THIAGO DO VALLE ARAUJO.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo: 00111-00012858/2019-23; ESPÉCIE: TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 47/2021; CONTRATANTES: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP E PRISMA CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA; OBJETO: aditar o referido contrato, cujo objeto é elaboração dos Projetos Básicos e Executivos de Pavimentação e Drenagem, e respectivos Orçamentos para execução das obras, do sistema viário resultante do Projeto de Urbanização URB-002/01 relativo aos conjuntos 02, 03, 04, 05 e 06 da QN-7, Riacho Fundo II, Região Administrativa – RA XXI, visando prorrogar o prazo de vigência do referido contrato; EMBASAMENTO LEGAL: Conforme Decisão nº 117/2022, do Diretoria Técnica da TERRACAP, datada de 27/06/2022; VIGÊNCIA: De 26/06/2022 até 24/10/2022; DATA DA CELEBRAÇÃO: 29/06/2022; P/CONTRATANTE: IZIDIO SANTOS JUNIOR, EDWARD JOHNSON GONCALVES DE ABRANTES, HAMILTON LOURENÇO FILHO; P/CONTRATADA: MARCO ANTÔNIO MACEDO DINIZ.

CONCURSO PÚBLICO EDITAL Nº 54, DE 1º DE JULHO DE 2022

O Presidente da Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP, no uso de suas atribuições legais, considerando o interesse público na publicidade dos atos administrativos de sua discricionariedade, considerando o Edital nº 20, de 06 de novembro de 2017, que homologou o Resultado Final do concurso público, resolve:

CONVOCAR o candidato, abaixo relacionado, na seguinte forma: emprego, número de inscrição, nome, classificação final: TÉCNICO EM FISCALIZAÇÃO, 376.01152969/5, PEDRO GUILHERME DE ALBUQUERQUE LIRA, 11º; TÉCNICO EM FISCALIZAÇÃO. O candidato convocado deverá comparecer à Terracap, SAM – Bl. F Ed. Sede, Brasília-DF, sala 113, no prazo de cinco dias úteis, portando documento de identificação com foto legalmente aceito, a fim de manifestar interesse pela contratação. O não comparecimento resultará na desistência à contratação e à vaga. A manifestação poderá ser via procurador, desde que munido de procuração pública específica para esse fim. Fica estipulado o prazo de 04/07/2022 a 08/07/2022 como os cinco dias úteis para manifestação do interesse à vaga.

IZIDIO SANTOS JUNIOR

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO PARA VENDA DE IMÓVEIS

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E CONVOCAÇÃO COMPLEMENTAR DE LICITAÇÃO REFERENTE AO EDITAL Nº 03/2022

A Diretoria Colegiada da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, em sua Decisão nº 384/2022-DIRET, 3632ª sessão, realizada em 30/06/2022, decidiu, com base nos tópicos 49.3 e 50 do Edital nº 03/2022-Imóveis, homologar o resultado da licitação objeto do referido Edital, conforme processo 00111-00013219/2021-08, proclamando-se vencedores os seguintes licitantes: ITEM 28 - JFM IMOBILIÁRIA BETHEL LTDA R\$ 198.000,00; ITEM 50 - MARIA MARTA DOS SANTOS MADUREIRA R\$ 207.100,00; ITEM 51 - DAVI DA SILVA ANDRADE R\$ 195.500,00; ITEM 52 - MÁRIO PEREIRA DE CASTRO R\$ 218.000,00; ITEM 72 - WARLEY DUTRA SIQUEIRA R\$ 109.000,00. Além disso, decidiu a Diretoria acolher a decisão da Comissão Permanente de Licitação de Venda de Imóveis-COPLI que resolveu pelo deferimento do pedido de direito de preferência postulado pela licitante, BEM FEITO PARTICIPAÇÕES LTDA - ITENS 101 e 102, pelos Valores de R\$ 201.001,99 e R\$ 201.005,01, respectivamente. Informa-se, na oportunidade, que os ITENS37, 40, 46, 54, 85, 97 e 107 permanecerão sobrestados, de ofício, por 60 (sessenta) dias, encerrando-se em 04/08/2022, conforme previsto no tópico 40, para que os respectivos licitantes procedam à complementação da documentação exigida no CAPÍTULO V - B) DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA QUALQUER MODALIDADE DE PAGAMENTO ou manifestem interesse no pagamento à vista. Além disso, comunica-se aos licitantes declarados vencedores que a Gerência de Atendimento ao Cliente - GEATE, disponibilizará por meio eletrônico o controle de pagamento à vista ou equivalente à entrada inicial, sendo de exclusiva responsabilidade dos licitantes efetuarem o recolhimento do preço ajustado, no prazo de 10 (dez) dias úteis, contados após a publicação deste, conforme descrito no tópico 74.1 do Edital. Esclarece-se, na ocasião, que os licitantes vencedores supracitados deverão, no prazo devido, após sua convocação pelo Cartório indicado, proceder à lavratura da Escritura Pública de Compra e Venda, correndo todas as despesas por conta dos licitantes vencedores, inclusive as cartorárias e os impostos, preços públicos ou taxas incidentes, de conformidade com o contido no tópico 74.2 do aludido Edital. O não atendimento às citadas exigências, dentro dos prazos já estipulados importará no desfazimento do negócio com a consequente aplicação da penalidade prevista no tópico 77.6 do Edital. Esclarece-se ainda, aos interessados, que, de acordo com o contido no tópico 66 do Edital, não caberá recurso quanto à presente homologação.

Brasília/DF, 1º de julho de 2022

BRUNO CÉSAR SANTANA DE MENESES
Presidente da Comissão

AVISO DE CONVOCAÇÃO DE LICITANTE REFERENTE AO EDITAL Nº 05/2021
O Presidente da Comissão Permanente de Licitação de Venda de Imóveis - COPLI, da Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP, no uso das atribuições estabelecidas no Edital nº 05/2021-CDRU/DESENVOLVE-DF, torna público que, em razão da desclassificação da empresa RM CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI (Proposta nº 50103461 - ITEM 55), conforme aviso veiculado na edição de 27/06/2022 do DODF, e da manifestação de interesse da empresa PHM COMÉRCIO DE PRODUTOS E EQUIPAMENTOS LTDA(Proposta nº 10048745), fica esta licitante convocada para que,